

Управляющая организация: ООО «ЖКХ г.Новокузнецка»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Орджоникидзе, 48

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
94/01	Очистка территории МКД от снега	1 400,00
25/01С	Установка регистра отопления в тамбуре подъезда №2; замена сборок ТСН в подвале по кв.№19	8 129,80
29/01С	Замена стояков ТСН через перекрытие кв. №№19,23,27	12 852,04
125/02Э	Замена выключателя 4П 1эт	226,77
202/02/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	3 355,12
165/03С	Замена подводок и сборок ХВС в подвале по кв. №№55,57	5 038,67
233/03С	Восстановление циркуляции в ст.ХВС по кв. №№48,55	1 656,29
450/04	Обрезка деревьев (2 шт)	12 105,08
306/04С	Замена стояка ХВС через перекрытие в кв. №№14,18	1 507,19
515/05/П	Погрузка и вывоз на утилизацию веток и пеньков деревьев	13 871,06
505/06Э	Замена люминесцентной лампы 2П 5эт	527,07
580/06/П	Установка лавочки на территории МКД	6 800,00
666/07/Пр	Разработка документации на узлы учёта тепловой энергии, ГВС с реконструкцией и модернизацией ИТП	17 760,16
575/07С	Подготовка теплового узла к отопительному сезону 2017-2018гг	1 655,49
839/09Э	Замена лампы 3П 2эт	55,40
924/09С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №19 в подвал	1 857,34
932/09С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№19,23	1 154,39
934/09С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№25,29	1 489,17
880/09П	Ремонт кровли	331 534,54
1014/10С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№39,43	1 160,49
1015/11	Установка проушины на чердачный люк в подъезде №4	564,54
1087/11Э	Замена лампы ЛБ-18 4П 1эт	109,56
1046/11/П	Ремонт межпанельных швов (32,5м)	11 375,00
б/н	Замена ламп	65,00
ИТОГО за текущий ремонт:		436 250,17
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
314/03/Пс	Очистка кровли от снега (кв. №№36,17)	1 973,60
314/03/Пс	Очистка кровли от снега (кв. №№36,37,56,17)	2 467,00
б/н	Замена ламп накаливания	130,00
б/н	Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории	2 055,97
574/07К	Консервация системы отопления	5 336,30
1080/11Э	Ревизия электро-щитовых установок	3 344,67
1379	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	15 279,80
1305/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	15 279,80
ИТОГО за содержание и благоустройство:		45 867,14
ВСЕГО:		482 117,31

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.